

Atodiad 2 – Dogfennau Allweddol ac Asesiadau'r Sylfaen o Dystiolaeth

Dogfen Ategol	Diben	Dull Cyflawni
Dogfennau Allweddol		
Cytundeb Cyflawni'r CDS (CC) sy'n ymgorffori'r Datganiad o Ymwneud y Gymuned (SCI)	Mae'r CC yn nodi sut a phryd gall rhanddeiliaid a'r gymuned ddod yn rhan o'r broses o baratoi'r cynllun. Mae hefyd yn cynnwys amserlen gynhwysfawr ar gyfer ei baratoi, gan nodi amserlenni clir a cherrig milltir ar gyfer cyfnodau allweddol y broses.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig (ACI) sy'n ymgorffori Adroddiad Rhychwantu Asesiad Amgylcheddol Strategol (AC/AAS)	Amlinellu'r dull arfaethedig o lunio'r ACI, gan ymgorffori'r AAS. Yr adroddiad hwn yw cam cyntaf proses AC a fydd yn nodi, yn asesu ac yn rhoi sylw i unrhyw effeithiau arwyddocaol tebygol ar yr amgylchedd yn sgîl y CDS sy'n dod i'r amlwg.	Ymgynghorwyr allanol
Adroddiad Cychwynnol Adroddiad Rhychwantu'r ACI/AC/AAS	Nodi, ar sail asesiad o ddewisiadau amgen rhesymol, a fydd y CDS yn cael unrhyw effeithiau sylweddol ar yr amgylchedd, a phenderfynu a fydd y Cynllun yn cyflawni datblygu cynaliadwy. Mae'r Adroddiad Cychwynnol yn cynnwys asesiad cymesur o safleoedd ymgeisiol. Ymgynghorir ar Adroddiadau Asesu'r ACI a'r Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd ochr yn ochr â'r CDS.	Ymgynghorwyr allanol
Nodi ac asesu'r weledigaeth, y materion sy'n codi a'r amcanion. Opsionau Twf a Strategaeth.	Bydd y gwaith hwn yn ystyriaeth gynnar o'r strategaeth ofodol a thwf bosibl y mae'r rhanbarth am ei chyflawni, h.y. ble/beth yw'r strategaeth ofodol fwyaf cynaliadwy ar gyfer y rhanbarth, a sut mae hynny'n cyd-fynd â gweledigaeth gyffredinol.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Strategaeth a Ffafir y CDS	Nodi math a graddfa'r newid gofodol sy'n ofynnol i gyflawni Gweledigaeth ac Amcanion arfaethedig y CDS.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
ACI Llawn y Strategaeth a Ffafir	Nodi unrhyw effeithiau economaidd, amgylcheddol a chymdeithasol sy'n debygol o fod yn sylweddol yn sgîl y CDS, ac awgrymu mesurau lliniaru perthnasol.	Ymgynghorwyr allanol

Adroddiad ar yr Ymgynghoriad Cychwynnol ar y Strategaeth a Ffafir	Amlinellu sut mae'r Cyd-bwyllgor Corfforedig (CBC) wedi sicrhau cyfranogiad ac ymgynghoriad cyhoeddus ar y Strategaeth a Ffafir, yn unol â Rheoliad CDS 16a. Bydd yr Adroddiad yn nodi'r camau a gymerwyd i roi cyhoeddusrwydd i baratoi'r cynllun, gan grynhoi'r prif faterion a godwyd, a nodi sut mae'r ymatebion wedi derbyn sylw, neu sut bydd hynny'n digwydd. Mae'r Adroddiad yn darparu manylion sylweddol am sut bu i'r cyfnod ymgynghori allweddol hwn ddylanwadu ar ddatblygu'r CDS Adnau.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Y Cynllun Adnau	Y Cynllun Adnau yw'r cynllun mae'r CBC yn barnu ei fod yn 'gadarn', yn bwriadu ei gyflwyno i'w archwilio yn dilyn ymgynghori, ac y mae modd ei fabwysiadu. Rhaid ymgynghori ar y Cynllun Adnau am gyfnod o 6 wythnos o leiaf.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
ACI Llawn y Cynllun Adnau a'r Crynodeb Annhechnegol	Nodi unrhyw effeithiau arwyddocaol tebygol economaidd, amgylcheddol a chymdeithasol i'r CDS, ac awgrymu mesurau lliniaru perthnasol. Mae'r broses hon yn integreiddio ystyriaethau cynaliadwyedd i bob rhan o baratoi'r CDS ac yn hybu datblygu cynaliadwy.	Ymgynghorwyr allanol
Yr Adroddiad Ymgynghori ar y Cynllun Adnau	Cofnodi'n fanwl sut mae'r CBC wedi ystyried yr holl gynrychiolaethau a wnaed ar y Cynllun Adnau. Bydd yn crynhoi'r materion allweddol a godwyd ar hyd y broses, gan gynnwys y sylwadau a wnaed, a dylid rhoi sylw i argymhellion ynghylch sut mae'r CBC yn ystyried pob cynrychiolaeth. Mae'n cynrychioli rhagelfen allweddol cyn cyflwyno'r CDS yn unol â'r CC.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Profion Cadernid (2022)	Asesu sut a pham mae'r CBC o'r farn bod y Cynllun wedi bodloni'r Profion Cadernid a bennwyd gan Lywodraeth Cymru.	Paratowyd gan y CBC yn fewnol.
Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd	Mae Rheoliad 63 o Reoliadau Cadwraeth Cynefinoedd a Rhywogaethau 2017 yn gofyn bod rhaid cynnal ARhC i ddangos cydymffurfiaeth â'r dyletswyddau statudol a nodir yn y Gyfarwyddeb Cynefinoedd a'r Rheoliadau Cynefinoedd, lle bernir bod cynllun neu brosiect yn debygol o gael effeithiau sylweddol ar Safleoedd Ewropeaidd, os nad oes ganddo gysylltiad uniongyrchol, ac os nad yw chwaith yn angenrheidiol i reoli'r safle. Diben y ddogfen yw cofnodi cyfnod cyntaf ffurfiol y broses ARhC hon, sef canfod a fyddai unrhyw effeithiau niweidiol ar Safleoedd Ewropeaidd perthnasol yn sgîl y CDS.	Ymgynghorwyr allanol

Asesiadau o'r Sylfaen o Dystiolaeth		
Ardal Chwilio Strategol a Chofrestr Safleoedd Ymgeisiol	Cofnod o'r safleoedd a gyflwynwyd gan dirfeddianwyr, datblygwyr a'r cyhoedd, a ddefnyddir yn gyfeirbwynt i asesu pob safle yn erbyn y Strategaeth a Ffafrir, er mwyn eu cynnwys o bosibl yn y CDS. [Bydd y CBC yn nodi trothwy/meini prawf maint/capaciti penodol ar gyfer y CDS.]	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Adroddiad Asesu Ardal Chwilio Strategol a Safleoedd Ymgeisiol (SSCSA)	Cefnogir y CDS gan Asesiad o'r Ardal Chwilio Strategol a'r Safleoedd Ymgeisiol, fydd yn nodi'r safleoedd posibl addas i'w dyrannu o fewn y CDS.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Asesiad o Sylfaen RhDoC o Dystiolaeth Economaidd (EEBA)	Darparu argymhellion seiliedig ar dystiolaeth ynghylch graddfa a dosbarthiad anghenion cyflogaeth a'r tir sydd yn y sefyllfa orau i ddiwallu'r angen hwnnw, ochr yn ochr â llunio argymhellion polisi/dyrannu tir i lywio polisiâu sy'n dod i'r amlwg a dyraniadau safle.	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad Anghenion Manwerthu DoC (RRA)	Cyflwyno argymhellion seiliedig ar dystiolaeth ynghylch anghenion manwerthu, dosbarthiad, a'r angen am lywio polisiâu sy'n dod i'r amlwg a dyraniadau safle strategol (ar raddfa ranbarthol).	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad Aneddiadau Cynaliadwy DoC (RSA)	Sefydlu hierarchaeth aneddiadau cynaliadwy sy'n gallu llywio'r CDS. Bydd hyn yn nodi'r lleoliadau mwyaf priodol ar gyfer datblygu yn y dyfodol er mwyn cyflawni patrwm cynaliadwy o dwf, lleiafu patrymau symud anghynaliadwy, hybu datblygu sy'n troi o gwmpas symudiadau, a chefnogi gwasanaethau a chyfleusterau lleol.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Asesiad o Ddadansoddiad Demograffig a Rhagolygon DoC (DAFA)	Darparu crynodeb o'r dystiolaeth ddemograffig, gan gynnwys cyfres o ddeilliannau poblogaeth, tai, a thwf economaidd i lywio'r papur Opsiynau Twf Strategol i'w ystyried wrth baratoi'r CDS.	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad Seilwaith Gwyrdd DoC (GIA)	Darparu dadansoddiad gofodol cyfannol o seilwaith gwyrdd ar draws y rhanbarth.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Dadansoddiad o Gyfradd Adeiladu DoC	Darparu dadansoddiad o gyfraddau adeiladu ar draws y rhanbarth i helpu i lywio opsiynau twf h.y. beth mae modd ei gyflawni'n realistig fel cyfanswm ac mewn gwahanol rannau o'r rhanbarthol. Bydd y gwaith hwn yn cysylltu â'r Asesiadau Marchnad Dai Strategol a'r Asesiadau Marchnad Dai Lleol, ac yn llywio'r taflwybr tai dangosol.	Paratowyd gan swyddogion y CBC

Asesiad Marchnad Dai DoC (HMA)	Darparu cipolwg manwl ar fecaneg marchnadoedd eiddo preswyl ar draws y rhanbarth. Bydd yr Asesiad yn cynnwys asesiad meintiol o'r angen am dai a ddefnyddir i lywio polisïau tai y CDS o ran darpariaeth tai fforddiadwy, deiliadaeth a'r mathau o lety mae angen amdanynt ar draws y rhanbarth.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Asesiad Dynodiadau Tirlun Arbennig DoC (SLDA)	Cynnal adolygiad o ddynodiad yr Ardaloedd Tirlun Arbennig o fewn y rhanbarth er mwyn nodi ardaloedd y bernir sy'n haeddu cael eu cadw fel dynodiadau Ardal Tirlun Arbennig yn y CDS.	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad Cymeriad Tirlun DoC (LCH)	Bydd y ddogfen hon yn darparu sylfaen gadarn o dystiolaeth ar gyfer ystyried cymeriad a sensitifrwydd gwahanol dirluniau'r rhanbarth wrth ystyried datblygiadau newydd. Bydd hefyd yn hybu dealltwriaeth o sut mae tirluniau'r rhanbarth yn newid (o ganlyniad i gyfuniad o ffactorau naturiol, economaidd a dynol), a sut mae modd eu cryfhau mewn Ymateb.	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad Llety Sipsiwn a Theithwyr DoC (GTAA)	Asesu anghenion llety Cymunedau Sipsiwn a Theithwyr a Siewmyn Teithiol i'r dyfodol a phenderfynu a oes angen darparu safleoedd ychwanegol yn y rhanbarth. Bydd hyn yn llywio unrhyw ddyraniadau safle cysylltiedig a pholisïau seiliedig ar feini prawf yn y CDS.	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad o Safleoedd Pontio Llety Sipsiwn a Theithwyr DoC	Asesu anghenion Sipsiwn a Theithwyr a Siewmyn Teithiol o ran safleoedd pontio i'r dyfodol.	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad Canlyniadau Strategol Llifogydd DoC (SFCA)	Bydd yr asesiad a ddiweddarwyd yn creu fframwaith strategol ar gyfer ystyried risg llifogydd wrth wneud penderfyniadau cynllunio. Fe'i datblygwyd yn unol â Nodyn Cyngor Technegol 15 – Datblygu a Pherygl Llifogydd (TAN15), yn ogystal â chanllawiau ychwanegol a ddarparwyd gan Gyfoeth Naturiol Cymru (CNC) Diweddarwyd yr Astudiaeth yng ngoleuni drafft newydd TAN 15 a'r Map Llifogydd newydd ar gyfer Cynllunio.	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad Dichonoldeb Cynllun Cyfan DoC (PWVA)	Deall sut gall gwahanol rannau o'r farchnad effeithio ar ddichonoldeb cyflwyno tai preifat a fforddiadwy, yn ogystal â seilwaith cysylltiedig, er mwyn llywio llunio polisi, mynegiant gofodol a chymhwysiad.	Ymgynghorwyr allanol

Cyfyngiadau Cyffredinol o ran yr Amgylchedd ac Asesiad o'r Cyfleoedd	Mapio a nodi cyfyngiadau cyffredinol/cyfleoedd o ran yr amgylchedd a sut gallai hynny ddylanwadu ar gyfer lleoliadau twf ar raddfa strategol.	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad Lletem Las a Bylchau Glas Strategol DoC (GWSGG)	Adolygu'r dynodiadau lletem las presennol a Bylchau Glas Strategol yn y rhanbarth sy'n allweddol ar gyfer cyflawni'r strategaeth ofodol.	Ymgynghorwyr allanol
Asesiad Trafnidiaeth Strategol DoC (STA)	Dadansoddi'r rhwydwaith ffyrdd strategol, asesu effaith ardaloedd chwilio strategol posibl a dyraniadau, ac ystyried y gofynion lliniaru.	Ymgynghorwyr allanol
Cynllun Cyflawni Seilwaith y CDS (IDP)	Nodi gofynion seilwaith y CDS dros gyfnod y cynllun.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Asesiad o'r Tir Amaethyddol Gorau a Mwyaf Amlbwrpas	Bydd y gwaith hwn yn adolygu ac yn defnyddio'r asesiadau a baratowyd gan ACLlau y rhanbarthau wrth baratoi eu Cynlluniau Datblygu Lleol Amnewid eu hunain.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Astudiaeth Capasiti Trefol Safleoedd Strategol	Darparu dadansoddiad o gapasiti trefol posibl aneddiadau'r rhanbarth i gwmpasu twf tai strategol.	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Asesiad ynni adnewyddadwy lefel uchel / modelu effaith cynigion ar daflwybrau lleihau Nwyon Tŷ Gwydr	Sefydlu fframwaith a fydd yn golygu bod modd modelu effaith cynigion ar daflwybrau lleihau Nwyon Tŷ Gwydr.	Ymgynghorwyr allanol
Sylfaen o dystiolaeth ar gyfer Mwynau	Galluogi'r CDS i gyflwyno cyfran flynyddol a chyfanswm sy'n cwmpasu holl gyfnod y cynllun ar gyfer tywod, gro mân a cherrig caled ar draws y rhanbarth ac ym mhob ACLI.	Datganiadau Technegol Rhanbarthol (paratowyd gan Lywodraeth Cymru a Gweithgor Agregau Rhanbarthol De Cymru)
	Nodi ardaloedd diogelu mwynau, gan gynnwys porthladdoedd/glanfeydd allweddol ar gyfer glanio mwynau	Paratowyd gan swyddogion y CBC
	Nodi cronfa dir briodol ar gyfer mwynau, i gyfateb i'r polisi cenedlaethol, gan gynnwys dyraniadau/ardaloedd chwilio a ffafir, lle bo hynny'n briodol	Paratowyd gan swyddogion y CBC
Asesiad Capasiti Gwastraff	I ddeall rhwydwaith strategol cyfleusterau rheoli gwastraff a pherfformiad y rhanbarth wrth gyflawni gofynion y strategaeth genedlaethol ar wastraff a phrosesu gwastraff yn gynaliadwy.	Paratowyd gan swyddogion y CBC